

**Tahitótfalu Tahí****72 900 000 HUF**

Eladó Tahitótfalun lévő, felújítandó kúria!

Az ingatlant Barcziházy Bárczi István honvédelmi miniszter építtette az 1880-as években.

A jelenleg tulajdonos család birtokába az 1950-es évekbe került, akkoriban Márkus villa néven volt ismerős.

A ház téglából épült, cserép fedéssel.

Az ingatlan erősen felújítandó, apróbb felújítások, javítások történtek csak idővel, mint például az áram áthúzása a konyhában és a fürdőben.

A kipakolás folyamatban van, a Tulajdonosok vállalják, hogy foglalás esetén rendelnek konténert és felgyorsítják a folyamatot, teljesen kiürítik a házat.

Az ingatlan összközműves, 3 fázissal.

A fűtést gázkazán és cserépkályha biztosítja, a melegvizet pedig villanybojler.

A padláson a jelenlegi belmagasság is elég nagy, ha valaki még bővítésben is gondolkodik.

Saroktelekről van szó, így autónkkal be tudunk állni a telekre két helyen is, amiből az egyik beállási lehetőségre elektromos kapun keresztül juthatunk be.

Lehetőség van garázs építésére, a melléképületnek már csak egy része áll.

A kert ősfás, varázslatos hangulatot sugározva, ásott kúttal.

Mindent ...

**Ondrejovics Zsuzsanna****+36-30-789-9533**

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 338135                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 200 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 100 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 6 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1396 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1884                      |

**VERKAUF**

