

Pócsmegyer Központi helyen

28 900 000 HUF

TELEK ELADÓ! - Szentendrei-sziget - Pócsmegyer!

Alapterület - 1861 m²
Pócsmegyer - Kossuth út közelében

CSEND, NYUGALOM!
NYARALÓNAK/ÁLLANDÓ OTTHONNAK is!
A TERMÉSZET KÖZELSÉGE!

Nagyszerű lehetőség családoknak és befektetőknek is!

- az ingatlan téglalap alakú, sík telek.
- nyelestelek
- a telek egy helyrajzi számon szerepel.
- villany bevezetve
- víz, csatorna, gáz, hírközlési szolgáltató az utcában.
- a telek Lf-3-as besorolással rendelkezik.
- /területi részletezés lentebb/
- A teltek található egy kb. 140 éves verandás parasztház istállóval

Pócsmegyer egyre népszerűbb település, télen nyugodt, nyáron pedig mintha nyaralna az ember, jó levegő, kedves emberek.
Budapest közelsége miatt számos család választja állandó otthonának!

Lf 3- Falusias lakóterület

Kialakítható új telek legkisebb telekterülete 700 m²

A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
A legkisebb kialakítandó zöldfelület mértéke 40%
A beépítés módja: Oldalhatáron álló

+A falusias lakóterület ...

ID nummer	340711
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 861 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1861 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1890
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.5 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

