

Budapest VIII. bezirk**116 000 000 HUF**

Kivételes Befektetési Lehetőség: Jó Közlekedésű Nagypolgári Lakás akár AirBnB vagy Hostel Célra!

Elhelyezkedés: Budapest, Keleti pályaudvar közelében a Rákóczi úton.

Alapterület: 148 négyzetméter

Szobák száma: 4 + cseléd szoba + kamra

Felszereltség: Külön WC és fürdőszoba, konvektoros fűtés, galériás szoba

Belmagasság: 4,5 méter

Lakás leírása:

Kiváló elhelyezkedésű, a 2-es és a 4-es metró közelében.

A lakás 2 bejáratral is rendelkezik. liftes, világos ház, jó a lakóközösség

Ez a tágas és jól elrendezett lakás ideális lehetőséget kínál befektetőknek vagy azoknak, akik

vállalkozni szeretnének az AirBnB-jellegű rövid távú bérbeadással.

A jó közlekedésű lokációnak köszönhetően könnyen hozzáférhető és vonzó választás lehet turisták számára

A környéken számos étterem, kávézó és üzlet található, így a vendégeknek

számtalan szórakozási lehetőség nyílik.

A ház 1900-as évek elején épült, belső udvara 15 éve volt felújítva, a külső része hamarosan felújításra kerül

Felszereltség:

- Konvektoros fűtés minden szobában

- ...

ID nummer	365024
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	148 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	42500 HUF
Doppelhaus	Nein

**Kiss Márta****+36-30-905-9149**k.marti@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

