

Budapest XIII. district

59 490 000 HUF

Eladó vendéglátó üzlethelyiség a XIII.kerület Zsilip utcában. Az üzlet 1/1-es TULAJDONJOG tulajdonlap szerint 100 nm,de hozzá van bérelve még körülbelül 40 nm tárolásra alkalmas terület. Jelenleg egy Japán étterem üzemel benne aki a jövőben is bérelné az üzlethelyiséget amennyiben befektetésre kiadásra vásárolna. Saját célra vásárlás esetén egyeztetni kell a szerződésben foglaltak alapján a birtokbaadást. Az étterem befogadó képessége 40 fő kényelmes szellős asztal elrendezéssel üzemel. Kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően a kiszállítás több kerületbe is lehetséges. Teljesen felújított szép mosdók és vendég tér. Az ingatlan szuterén ,de mégis szép világos és jól átszellőztethető. Fűtése klímával megoldott , meleg víz bojlerrel egyéb műszaki információ telefonon vagy személyesen. Jöjjön el nézze meg tegyen ajánlatot. I.V.

ID number	339543
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	140 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

