

Leányfalu Petyina

58 900 000 HUF

ELADÓ NYARALÓ ÉS ÉPÍTÉSI TELEKEK - Leányfalu - Petyina!

Telekterület 2.099 m²

Két HRSZ-en helyezkedik el!

ASZFALTOS ÚTON MEGKÖZELÍTHETŐ!

NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!

HEGYVIDÉKI KÖRNYEZET!

- Budapest közelsége kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, komp, bolt nagyon közel
- Strand, tenispályák, csónakház a közelben

1. KŐ ÉPÜLET :

+ Alapterület 22,5 m²

+ Az épület építési éve ismeretlen, valószínűleg 1970 körül

+ Kő falazat

+ Pala tető

2. KÖNNYŰSZERKEZETES ÉPÜLET :

+ Alapterület 22,5 m²

+ Az épület építési éve ismeretlen, valószínűleg 1970 körül

+ Fa falazat

+ Pala tető

Lke-ü1-es besorolású telek.

/Tulajdoni lapon hétvégi ház és udvar/

Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 15%

Zöldfelület legkisebb mértéke: 60%

Az épületmagasság legnagyobb értéke: 4,5 m

A helyi építési szabályzat szerint 800 m²-nél kisebb telken nem építhető lakóépület, így ez az ingatlan ennek a kitételnek nem felel meg, DE az ingatlanon meglévő üdülő épület átminősíthető ...

ID number

349767

Type

For sale - Week-end house

Space

80 m²

Rooms

2 Rooms

Building lot

2099 m²

View

Garden view

Condition

To be renovated

Structure

Brick

Heating

Electric

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1969

Orientation

East

Inner height

2.7 m



Hajduné Borbála

+36-20-299-2685

b.hajdune@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

