

Ráckeve Savoyai Apartmanház & Yacht Club

183 419 080 HUF

**ELADÓ EXKLUZÍV PRÉMIUM LUXUS PENTHOUSE KÖZVETLEN
VÍZPARTON - Ráckeve Savoyai Apartmanház & Yacht Club**

Alapterület - 122 m²
Terasz - 27 m²

**ELVEHETETLEN ÖRÖKPANORÁMA!
"0" ENERGIAIGÉNYŰ LAKÁS!
YACHT KIKÖTŐ!**

Helyiséglista:

Előszoba 10,45 m²
Konyha 18,68 m²
Kamra 2,59 m²
Nappali/étkező 50,83 m²
1db ensuite lakosztály:
Hálószoba 20,34 m²
Fürdő 5,17 m²
Gardrób 17,43 m²
Vendég mosdó 1,84 m²
Fürdő 4,79 m²
Erkély 27,09 m²

Opcionálisan vásárolható:

- Tároló (különböző méreteken 5-9m²)
- Garázs/beálló

Műszaki adatok:

- Vasbeton pillérváz szerkezet, 38cm vastagságú téglafalazata
- Földszinti padlónál 10cm vastagságú lépésálló hőszigetelés, közbenő födémeknél 5cm vastagságú szigetelés készül hanggátlás céljából. Külső falaknál 10cm vastagságú Dryvit rendszerű, fémlemez
- fedésnél 15cm vastagságú kőzetgyapot, lapostetőn részen 20cm vastagságú EPS hőszigetelés készül.
- Lakások közötti 25cm vastag, hanggátló falazat.
- Homlokzati nyílászárók 6 légkamrás, Schüco típusú ...

ID number	353422
Type	For sale - Flat (brick)
Space	132 m ²
Balcony/terrace	27 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	9000 HUF
Duplex	No



Hajduné Borbála
+36-20-299-2685

b.hajdune@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

