

## Ráckeve Savoyai Apartmanház & Yacht Club

62 738 270 HUF

ELADÓ EXKLUZÍV PRÉMIUM LUXUS PENTHOUSE KÖZVETLEN  
VÍZPARTON KERTKAPCSOLATTAL - Ráckeve Savoyai Apartmanház &  
Yacht Club

Alapterület - 37 m<sup>2</sup>

Terasz - 21 m<sup>2</sup>

ELVEHETETLEN ÖRÖKPANORÁMA!

"0" ENERGIAIGÉNYŰ LAKÁS!

YACHT KIKÖTŐ!

Helyiséglista:

Előszoba 4,2 m<sup>2</sup>

Amerikai konyhas nappali/étkező 27,1 m<sup>2</sup>

Fürdő 6,1 m<sup>2</sup>

Terasz 21,16 m<sup>2</sup>

Opcionálisan vásárolható:

- Tároló (különböző méretekben 5-9m<sup>2</sup>)

- Garázs/beálló

Műszaki adatok:

- Vasbeton pillérvázaz szerkezet, 38cm vastagságú téglafalazatta

- Földszinti padlónál 10cm vastagságú lépésálló hőszigetelés,  
közbenső födémeknél 5cm vastagságú szigetelés készül hanggátlás  
céljából. Külső falaknál 10cm vastagságú Dryvit rendszerű,  
fémlemez

fedésnél 15cm vastagságú kőzetgyapot, lapostetőn részen 20cm  
vastagságú EPS hőszigetelés készül.

- Lakások közötti 25cm vastag, hanggátló falazat.

- Homlokzati nyílászárók 6 légkamrás, Schüco típusú műanyag  
nyílászárók, hőszigetelő üvegezéssel.

Központi fűtés-hűtés:

Az épület fűtési, használati melegvíztermelési és hűtési ...

ID number

353431

Type

For sale - Flat (brick)

Space

38 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

21 m<sup>2</sup>

Rooms

1 Rooms

View

Garden view

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Garage/parking  
space buy

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Top floor

No

Year of construction

2024

Orientation

West

Inner height

2.8 m

Common cost

9000 HUF

Duplex

No



**Hajduné Borbála**

**+36-20-299-2685**

b.hajdune@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

