

Nagytarcsa Füzesliget lakópark- Ikerház

125 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Nagytarcsa kedvelt lakóparkjában, a Füzesliget lakóparkban eladó, egy fűtött nettó 115,77 m² alapterületű + GARÁZS, azaz bruttó 143,28 m², ikerház fél.

A bruttó méretben a garázs, a teraszok és az erkélyek 50 %-a van beszámítva.

Az ingatlan 2006-ban épült, falazata Porotherm Nf 30 -as falazó elem, rajta 4 cm hőszigetelő vakolatrendszerrel.

A földem a földszint felett, monolit vasbeton, az emeleten fa szerkezetű. A tető fedése cserép.

A külső nyílászárók, két rétegű hőszigetelt, fehér színű műanyag ablakok, rajta szúnyogháló és manuális működtetésű redőny védelemmel.

A fűtésről VAILLANT típusú kombi cirkó gondoskodik, padlófűtés és radiátoros hőleadással. A meleg víz zavartalan ellátásához, egy szintén VAILLANT típusú puffer tartályt tettek.

Az alternatív fűtést és a hűtést, 2 db GREE típusú 3,5 kWh INVERTERES KLÍMA adja.

A 356 m² privát kert parkosított, szisztematikusan kialakított, remek élettér. Minden talpalatnyi helye remekül ki van használva. A kényelmet és a nyugalmat biztosítja.

A bejutást automata kapun ...

ID number	364352
Type	For sale - Semidetached house
Space	145 m ²
Balcony/terrace	24 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	356 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

