

Budapest XIX. district

92 900 000 HUF

KISPESTEN, AZ ADY ENDRE UTCA EGYI KERESZEZŐDÉSÉBEN, 3 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, ELADÓ!!!!

Ez az egykori Kohn üzletház. A tető szerkezett egy éve lett kicserélve!! Az egyes lakrészekhez külön merő órák tartoznak. A 350 nm-es fás kertben fűrt kút található. Az alsó szinten egy 40 nm-es 1-szobas külön bejáratú lakás és egy 50 nm-es 2-szobas lakás/üzlethelyiség - nagy ablakkal - található. Az emeleten a 90 nm-es 2-szobas lakás 42 nm-es nappalija könnyen osztható. Az ingatlanban 2 fürdőszoba, 1 zuhanyozó, 3 konyha és 5 WC van. 3-fázisu áram kialakításra került. Fás kandalló vagy kályha beszerezhető az erre külön épített keményre. Erkély és terasz van. A szuterén 62 nm-es és 220 cm belmagasságú. Műhelynek garáznak is alkalmas. Az ingatlan az elhelyezkedése és helységei miatt kiváló a lehetőség ,akár albérletek kiadására vagy panzió,hotel működésére alkalmas!!!!!! Hívjon bizalommal,akár hétvégén is elérhető vagyok!!!

ID number	366489
Type	For sale - Family House
Space	180 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	360 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	3.8 m



Szeremley Csaba
+36-30-631-1261

cs.szeremley@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

