

Budapest VI. Cartier**145 000 000 HUF**

Kivételes lehetőség befektetőknek, csak irodánk kínálatában!

Megvételre kínálok egy Király utcai 2. emeleti ingatlant, amely 4 lakásra lett osztva, így akár hosszú, illetve rövidtávú bérbeadással is gyors megtérülésű a befektetés.

A két emeletes lift nélküli épület a 6.kerületben, a Király utca és az Izabella utca kereszteződésénél található, közel az Erzsébet-körúthoz, kiváló közlekedéssel.

Az ingatlan a 2.emeleti, zárószinten helyezkedik el, de nem tetőtéri. Bejárata közvetlen a zárt lépcsőházból nyílik, így elszeparált a függőfolyosón lévő további három lakástól.

Elosztását tekintve egy kis közös előtérből nyílóan lett kialakítva 4 db teljesen önálló lakás, melyekből 3 db megközelítőleg 30 nm alapterületű kis lakás és egy közel 70 nm alapterületű nagyobb lakás 5 félszobával.

A lakások részletezése:

1.lakás

Amerikai konyhás nappali, hálószoza és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a belső udvarra néznek

2.lakás

Amerikai konyhás nappali, hálószoza, előszoba és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a Király utcára néznek

3.lakás

Amerikai konyhás ...

**Ondrejovics Zsuzsanna****+36-30-789-9533**

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

Identificare	346904
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	170 m ²
Camere	4 + 7 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	40000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

