

**Budapest XVII. Cartier Batthyány utca**

**79 900 000 HUF**

Kétgenerációs Családi Ház Eladó a XVII. Kerületben – Ideális Otthon minden Családnak!

Szeretne egy olyan otthont, ahol kényelmesen elfér az egész család, mégis megőrizheti mindenki a maga intimitását? Ebben az eladó, kétgenerációs családi házban megtalálja az ideális egyensúlyt a kényelem és a személyes tér között!

A két szintes otthon földszintjén egy tágas amerikai-konyha, nappali, fürdő-mosdóval, előszoba, fűtött garázs, emeletén egy szintén tágas nappali-étkező, konyha, fürdő-mosdóval, és két hálósoba került kialakításra. A földszinti részt 1978-ban építették, tetőterét 2009-ben. Ebben az évben került felújításra a lenti lakrész is!

Per-,és tehermentes!  
Közlekedése kiváló!  
A XVII. kerület egy csendes és barátságos környék, ideális választás családok számára  
Kiváló közlekedési kapcsolatok, a közeli buszmegállók és útvonalak könnyű elérése  
Iskolák, óvodák, bevásárlóközpontok a közelben, hogy minden szükségletét kielégíthesse

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget egy olyan otthon megszerzésére, ahol minden családtag megtalálja a maga helyét és kényelmét! Ha szeretne többet ...



**Szeremley Csaba**

**+36-30-631-1261**

cs.szeremley@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 365324                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 150 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 12 m²                    |
| Camere              | 3 + 2 Camere             |
| Teren               | 391 m²                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1978                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

**VÂNZARE**

