

**Budapest XIV. Cartier****35 900 000 HUF**

XIV. kerületben, az Erzsébet királyné útján, egy kényelmes, magasföldszinti, 41 négyzetméteres lakás várja új tulajdonosát belső kerttel.

A lakásba az utcáról nem lehet belátni.

A tágas, 20 négyzetméteres szobából nyílik a közel 6 négyzetméteres beépített loggia, melynek műanyag ablakai vannak.

A fürdőszoba ablakkal rendelkezik. Az Ariston márkájú energiatakarékos villanybojler biztosítja a melegvizet.

A konyha ablaka pedig a belső közös kertre nyílik, mely kiváló helyszín lehet szabadtéri étkezésekhez és társasági összejövetelekhez.

A fűtést gázkonvektor biztosítja, melynek költségei az elmúlt időben a rezsicsökkentési kvótán belül maradtak.

A parkolás díjtalanul lehetséges az épület előtt.

Az ingatlan infrastrukturális ellátottsága kitűnő, könnyen megközelíthető a tömegközlekedés segítségével is 3-as és 62-es villamossal.

Ár: 35,9 MFt

INGYENES hitel tanácsadás!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Önnek nincs más dolga, mint ...

**Miksó Anna****+36-20-222-5511**

a.mikso@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 365813                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 41 m²                         |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

