

Sopron Belváros

50 400 000 HUF

Sopron belvárosában ELADÓ egy 90%-ban elkészült, liftes, új építésű, földszinti, am. konyha-nappali+ 1 szobás, 46.96 m²-es Északi tájolású társasházi lakás, irányára: 50.400.000.-Ft. Az épületbe a gáz nem lett bevezetve. A hidegburkolatos helyiségben elektromos padlófűtés külön termosztáttal, a szobákban elektromos radiátor, külön termosztáttal ellátott elektromos törölközőszárító, és egy dupla tartályos wifis Ariston hybrid hőszivattyús villanybojler került beépítésre. A lakás beosztása variálható, akár 2 háló+ nappalisként 70 m²-esre is bővíthető, ezzel az irányára 75.039.000.-Ft. A megújuló elektromos energiával hűtött-fűtött, legmodernebb technológiával felszerelt okos épület tetejére napelemek lettek felszerelve, ezzel a lakások elektromos fogyasztásának közel 70%-át megtermeli. Így üzemeltetése rendkívül alacsony! Elektromos szúnyoghálós redőnyök, hármass üvegezésű alacsony hőkibocsátású külső nyílászárókkal és a háztetőn elhelyezett időjárás ellenőrző szenzorok biztosítják, hogy a lakás egész évben gazdaságosan, alacsony, (6-10 ezer Ft./ hó) villany költségen legyen fenntartható.

A lakásokban minden elektromos fogyasztó okostelefonról, bárholnan ...

**Szeremley Csaba****+36-30-631-1261**

cs.szeremley@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	341638
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	47 m ²
Комната	4 Комната
Участок	3000 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2020
Расположение	Észak
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

