

Budapest VI. микрорайон

145 000 000 HUF

Kivételes lehetőség befektetőknek, csak irodánk kínálatában!

Megvételre kínálok egy Király utcai 2. emeleti ingatlant, amely 4 lakásra lett osztva, így akár hosszú, illetve rövidtávú bérbeadással is gyors megtérülésű a befektetés.

A két emeletes lift nélküli épület a 6.kerületben, a Király utca és az Izabella utca kereszteződésénél található, közel az Erzsébet-körúthoz, kiváló közlekedéssel.

Az ingatlan a 2.emeleti, zárószinten helyezkedik el, de nem tetőtéri. Bejárata közvetlen a zárt lépcsőházból nyílik, így elszeparált a függőfolyosón lévő további három lakástól. Elosztását tekintve egy kis közös előtérből nyílóan lett kialakítva 4 db teljesen önálló lakás, melyekből 3 db megközelítőleg 30 nm alapterületű kis lakás és egy közel 70 nm alapterületű nagyobb lakás 5 félszobával.

A lakások részletezése:

1.lakás

Amerikai konyhás nappali, hálószoza és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a belső udvarra néznek

2.lakás

Amerikai konyhás nappali, hálószoza, előszoba és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a Király utcára néznek

3.lakás

Amerikai konyhás ...



Ondrejovics Zsuzsanna

+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	346904
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	170 m ²
Комната	4 + 7 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.2 m
Общие сборы	40000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

