

173 117 050 HUF

III.kerület Aranyhegyen ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS lakás eladó!

Az első emeleti, 96 m²-es otthon egy déli fekvésű, 3 lakásos társasházban épül meg, saját kertrésszel és 18 m²-es erkéllyel. Amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, egy dolgozószoba, kamra és két fürdőszoba kerül kialakításra.

Átadás: 2024 közepe

Főbb műszaki paraméterek:

- 30 cm vasalt monolit falazat
- monolit betonfödém
- padló fűtés levegő-víz hőszivattyúval
- háromrétegű nyílászárók
- Kling szekcionált garázsajtó motoros mozgatással
- Grohe szaniterek
- Legrand Niloé típus kapcsoló család
- terepszintek kialakítása, kerti csap
- okos otthon kialakítása plusz költség fejében kérhető

A lakás belső kialakításánál még lehetőség van a vevői igényeknek megfelelően tervezni-kivitelezni. Választható burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek.

Az ingatlanhoz tartozik egy tároló (6m²) és egy garázshely is, melyet a vételár tartalmaz!

A társasház másik két lakása is megvásárolható:

- földszint, 105 m² lakótér, 20 m² terasz, 1 garázshely, 4 m² tároló

összesen: 169.816.900 Ft

- ...

Идентификация	360534
Түре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	105 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	3 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

