

Budapest XIII. ☐☐

59 490 000 HUF

☐☐☐

339543

Type

☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐

☐☐

140 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐

1960

☐☐

Délkelet

Inner height 2.6 m

Eladó vendéglátó üzlethelyiség a XIII.kerület Zsilip utcában.
Az üzlet 1/1-es TULAJDONJOG tulajdonlap szerint 100 nm,de hozzá van bérelve még körülbelül 40 nm tárolásra alkalmas terület.
Jelenleg egy Japán étterem üzemel benne aki a jövőben is bérelné az üzlethelyiséget amennyiben befektetésre kiadásra vásárolna.
Saját célra vásárlás esetén egyeztetni kell a szerződésben foglaltak alapján a birtokbaadást.
Az étterem befogadó képessége 40 fő kényelmes szellős asztal elrendezéssel üzemel. Kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően a kiszállítás több kerületbe is lehetséges.
Teljesen felújított szép mosdók és vendég tér.
Az ingatlan szuterén ,de mégis szép világos és jól átszellőztethető.
Fűtése klímával megoldott , meleg víz bojlerrel egyéb műszaki információ telefonon vagy személyesen.
Jöjjön el nézze meg tegyen ajánlatot.
I.V.



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

☐☐

