

Göd Felsőgöd

59 900 000 HUF

Felsőgöd átmenő forgalomtól mentes utcájában, 3 generáció teljesen külön élésére alkalmas ingatlan eladó!

A telek belterületi, 887 nm-es, közművek szempontjából a víz-villany (3 fázis, ipari áram, földkábelben megy az ingatlanig)-csatorna a házban, gáz az utcában.

A 2017-es építésű könnyűszerkezetes ház 42 nm-es, cserépfedésű, kívülről 10 cm-es szigetelést kapott, a tetőtérben kőzetgyapot lett elhelyezve. A nyílászárók műanyagok, thermo üvegezéssel. Fűtése elektromos fűtőpanelekkel megoldott, a meleg vizet Ariston bojler biztosítja. Teljesen lekerített, külön bejárattal rendelkezik, kiadásával biztos bevételre tehet szert a későbbi tulajdonos.

Az ingatlan egy 16 nm-es, kerámialapos nappaliból, egy 12 nm-es laminált lapos hálóból, egy 6 nm-es konyhából, és egy 8 nm-es fürdőszobából áll.

A másik épület egy 1980-as években, 38-as téglából épült 123 nm-es ikerház teljesen új aljzatbetonnal, új villany-és vízvezetékekkel, lehetőséget nyújt két 60 nm-es lakás kialakítására, jelenleg 106 nm van kialakítva, 33 nm pedig tárolóként funkcionál. Jelenleg pala fedésű, zártszelvény tetőszerkezettel. 4 szoba (11m2,21 m2,13 m2,14 m2), tágas előtér(14,1 m2), 2 fürdő ...

000

341607

Type

00 - 0000

00

190 m²

00

10 m²

00

6 00

00

887 m²

00

000000

00

000

00

Tégla

00

000

00

0000000

000000

No

000

Yes

000

2017

00

Kelet

Inner height 2.5 m

**Szeremley Csaba****+36-30-631-1261**

cs.szeremley@gdn-ingatlan.hu

