

## Nagymaros Rigóhegy

64 900 000 HUF

ELADÓ NYARALÓ - Duna-kanyar!

Alapterület - 143 m<sup>2</sup>  
Terasz - 20 m<sup>2</sup>  
Telekterület - 971 m<sup>2</sup>  
Nagymaros -Rigóhegy!

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!  
KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!  
JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ!

- Vác közelsége kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, egészségház, kultúrház, bolt nagyon közel
- Állandó lakhatásra is alkalmas

Alsó szint:  
Garázs  
Tárolók /2 db/  
Belső lépcső az emeleti közlekedőre

Földszint:  
Közlekedő  
Konyha  
Nappali  
Fürdőszoba zuhanyzós  
Wc  
Terasz

Emelet:  
Hálósoba  
Fürdőszoba zuhanyzós  
Wc  
Tároló  
Félszoba/tetőtér feljáró

A tetőtér beépíthető!

Falszerkezet:  
+Nemes vakolat  
+30as tégl  
+belső vakolat  
+diszperziós falfesték

Műszaki tartalom:  
+ Az épület 1976-ban épült  
+ A tető pala fedésű  
+ Vasbeton födém  
+ Régebbi fa, dupla üvegezésű nyílászárók  
+ A fűtésről olajkályha gondoskodik  
+ Kémény  
+ A készenléti melegvízről villanybojler ...

358384  
Type 3 - 3333  
143 m<sup>2</sup>  
20 m<sup>2</sup>  
2 + 1 33  
971 m<sup>2</sup>  
33333  
3333  
Tégla  
33  
33333  
No  
Yes  
1976  
Délkelet  
Inner height 2.5 m



**Hajduné Borbála**  
**+36-20-299-2685**

b.hajdune@gdn-ingatlan.hu

