

## Gyál

26 000 000 HUF

360354

TELEK ELADÓ - Gyál!

Type 00 - 00

Nagyszerű lehetőség beruházóknak, befektetőknek és családoknak egyaránt!

00 847 m<sup>2</sup>

00 00

Telekterület - 847 m<sup>2</sup>

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!  
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!

- Market Central 7 perc autóval
- M0 5 perc autóval

- + A telek teljesen sík
- + A gáz, csatorna, víz, villany utcában
- + Szabályos téglalap alakú
- + Rendezett telek

Lke-1-es besorolású telek.

- + a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
- + hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
- + kulturális,
- + sport
- + szállás jellegű rendeltetést is tartalmazhat.

A kertvárosias lakóövezetben telkenként legfeljebb 3 épület helyezhető el az alábbiak szerint.

- 550 teleknégyszetméterig 1 lakóépület (melyben legfeljebb 1 lakás lehet) és 1 kiegészítő rendeltetésű épület,
- 550-800 teleknégyszetméter között 1 lakóépület (melyben legfeljebb 1 lakás lehet) és 2 kiegészítő rendeltetésű épület
- 800 teleknégyszetméter feletti teleknagyság esetén vagy 1 legfeljebb kétlakásos lakóépület és 2 kiegészítő ...



**Kiss Márti**  
**+36-30-905-9149**

k.marti@gdn-ingatlan.hu

