

Pécel Vasúton túl_ Családi ház

54 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Pécel, Vasúton túli területén, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSEL, eladó egy 2 szobás, nettó 51,52 m², bruttó 71 m² alapterületű ÖNÁLLÓ CSALÁDIHÁZ!

Az ingatlan egy 507 m² telken helyezkedik el.

Az épület 1964-ben épült 38 cm téglafalazattal. 2007-ben 5 cm vastag szigetelést és új vakolatot kapott.

A külső nyílászárókat is ekkor cserélték, a nappali kivételével, hőszigetelt ablakokra. Az ablakokat redőny védi.

A földem fa földem, borított gerendázattal. A tetőt cserép fedi.

Az ingatlanban a villanyvezetékek eredetiek, a gázt a 2000-es években vezették be.

A fűtést gáz konvektorok biztosítják, a melegvizet ARISTON típusú, víz tárolós gáz bojler adja.

A telken két melléképület is található, tárolás céljára kiváló, melyek a térképszelvényen nincsenek feltüntetve.

Helységlista:

- 2,2 m² előtér,
- 7,56 m² közlekedő,
- 20 m² nappali szoba,
- 12 m² hálószoba,
- 5 m² konyha,
- 4,76 m² fürdő + WC,

Megközelíthetőség, infrastruktúra:

Az új felüljáró ...



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

364631

Type 00 - 0000

71 m²

2 00

507 m²

00

000

Tégla

00000000

00000000

No

Yes

1964

Dél

Inner height 2.7 m

