

Csömör

60 000 000 HUF

Csak nálunk!

Csömörön nyugodt csendes utcában eladó 2 szobás 85 nm-es családiház 556 nm telken. Az ingatlan 1972-ben épült kockaház jelleggel azóta a veranda be lett építve. A telek lejtése miatt hátulról megközelíthető alsó szint plusz 50 nm , ahol jelenleg kazánház, mosókonyha található és egy plusz szoba. Műanyag nyílászárók 2010-ben lettek berakva. Fűtése gázkazánnal vagy vegyestüzelésű kazánnal lehetséges öntöttvas radiátoros. Melegvíz bojlerrel megoldott éjszaki árammal működik.

Elrendezése kiváló nagyméretű 22 nm-es szobák tágas előszoba, nagy konyha és fürdő illetve kamra is helyet kapott innen fel lehet menni a padlásra is.

A ház B30-as téglából épült be van vakolva színezve szigetelve nincs. Fa födémes ,tető cseréppel fedve szigetelve nincs. A telken több melléképület is van. Egy kisebb méretű garázs és szerszámtároló valamint galambház is. Szerszámtároló alatt ásott pince.

Az ingatlan fejújítandó ,de nagyon sok lehetőség rejlik benne. Az alsó szinttel bővítve 125nm-es 4 szobás hasznos lakótér is kialakítható vagy akár 2 generációs is lehet hiszen a lenti szinten 1 szobás kislakást tervezhető.

Az ingatlan per és ...

364826	
Type	00 - 0000
125 m ²	
2 00	
556 m ²	
00	
000	
Tégla	
000000	
00000	
No	
Yes	
1972	
Délnyugat	
Inner height 2.8 m	

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

