

**Budapest II. ker. \* Stílusos ingatlan Törökvészen \***

126 000 000 HUF

\*\*\* Eladóvá vált egy varázslatosan felújított, napfényben úszó lakás Törökvész csendes és elegáns környezetében. Ez az exkluzív otthon 4 szobával és terasszal rendelkezik, ideális választás mindazoknak, akik kényelmet és stílust keresnek.\*\*\*

**Ingatlan jellemzői:**

- Amerikaikonyhás nappali + 3 háló
- Teljes körű felújítás
- Napfényáradat minden helyiségben ( K- D-Ny-i tájolás)
- Hangulatos, intim terasz
- Modern konyha és fürdőszoba
- Elegáns, stílusos berendezési tárgyak

**Elhelyezkedés:**

Az ingatlan Törökvész egyik legkedveltebb részén található, közel az összes kényelmi szolgáltatáshoz és üzletekhez. A környék csendes és nyugodt, ideális otthona lehet családjának vagy befektetési célra.

**Extrák:**

- Hűtő-fűtő klíma
- Parkolási lehetőség az épület közelében
- Biztonságos környék , zárt kert
- Kiválóan karbantartott épület és környezet

**KÖLTSÉGEK:**

- Közös költség: 12.500 Ft./hó
- Garázs bérleti lehetőség: 35.000 Ft./hó ( A bérelhető garázs a szomszédos épületben van).

A társasház ...



**Fenyvesi Marianna**

**+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Ár           | 365719            |
| Type         | Ár - Átlagos      |
| Terület      | 83 m <sup>2</sup> |
| Terület      | 9 m <sup>2</sup>  |
| Terület      | 3 + 1 szoba       |
| Terület      | Átlagos           |
| Terület      | Átlagos           |
| Terület      | Tégla             |
| Terület      | Átlagos           |
| Terület      | Átlagos/Átlagos   |
| Terület      | Yes               |
| Terület      | No                |
| Terület      | No                |
| Terület      | 1980              |
| Terület      | Dél               |
| Inner height | 2.6 m             |
| Átlagos      | 12500 HUF         |
| Duplex       | No                |

