

Budapest XI. bezirk

89 500 000 HUF

Eladó egy 52 m²-es, téглаépítésű, két szobás lakás Budapest egyik legikonikusabb pontján, a Móricz Zsigmond körtéren. A lakás az 5. emeleten található egy rendezett, liftes társasházban, amely így nemcsak kényelmes, de igazán városi panorámát is biztosít. Az ablakokból forgalmas, dinamikus utcai kilátás nyílik, így a pezsgő nagyvárosi élet közvetlen közelében élhet az új tulajdonos.

A lakás elrendezése praktikus és átgondolt: az előtérből a tágas nappaliba érkezünk, ahonnan egyik irányban a fürdőszoba, a másik oldalon pedig a hálószoba nyílik. A nappali előre eső részén található a konyha, amely egy kisebb étkezőrészsel kapcsolódik össze.

Az ingatlan részben felújított, a fűtés gáz cirkórendszerrel megoldott, a hőérzetet pedig 2 db hűtő-fűtő klíma is támogatja, biztosítva az egész éves komfortot. A lakáshoz tartozik egy 5 m²-es, saját, zárható pince-rekesz, amely praktikus tárolási lehetőséget nyújt.

A társasház egyik különleges értéke a 1000 m²-es osztatlan közös belső udvar, amely valódi oázist jelent a város szívében: ideális pihenésre, találkozásokra vagy akár sütögetésre is. A Móricz Zsigmond körtér mint közlekedési csomópont ...



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 389981 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 53 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Beton |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1929 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 3 m |
| Gemeinsame Gebühren | 8000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

