

## Balatonfüred Balatoni Örök Panorámás Ház!

138 000 000 HUF

Örök balatoni panoráma - nyugalom és minőség Balatonfüreden!

Balatonfüred egyik legkedveltebb, magasabban fekvő részén kínáljuk megvételre ezt a kétszintes, örök panorámás családi házat, ahol a Balaton látványa minden nap a mindennapok része.

Az ingatlan csendes, zöld környezetben helyezkedik el, távol a város zajától, mégis könnyen elérhető távolságban mindentől, ami a kényelmes élethez szükséges.

A 1040 m<sup>2</sup>-es telek valódi ritkaság: lejtős kialakítása és az előtte elterülő zöldterületek garantálják, hogy a páratlan balatoni panoráma hosszú távon is zavartalan maradjon.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 76 m<sup>2</sup> lakótér, kétszintes, átgondolt elrendezéssel
- Minőségi anyaghasználat, igényes kivitelezés
- Világos, napfényes terek
- Harmonikus alap egy nyugodt, természetközeli életformához

Ami igazán különlegessé teszi:

- Örök balatoni panoráma
- Rendezett, csendes környezet
- Nagy telek, amely kertészkedésre, pihenésre és akár bővítésre is lehetőséget kínál.

Ez az ingatlan ideális választás állandó otthonnak vagy exkluzív nyaralónak, azok számára, akik nem ...



**Ondrejovics Zsuzsanna**  
**+36-30-789-9533**

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 392175                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 76 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1040 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2024                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 3 m                       |

VERKAUF

