

## Veszprém

154 600 000 HUF

Eladó kivételes adottságú, panorámás lakás Veszprém egyik legszebb részén!

Európa Kulturális Fővárosának is választott egyik legszebb fekvésű városrészében kínáljuk megvételre ezt az egyedülálló adottságokkal rendelkező, 141 m<sup>2</sup>-es lakást.

A nappaliból az 54 m<sup>2</sup>-es teraszról vagy akár a gondozott kertből páratlan panoráma tárul elének.

A lakás egy 4 lakásos, rendezett társasház földszintjén található, közvetlen kertkapcsolattal.

Helyiségek:

- előszoba
- tágas, napfényes nappali
- egy nagyobb és két kisebb hálósoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba káddal és zuhannyal, WC
- külön WC és kamra, ahol szauna is kialakítható

A lakáshoz megvásárolható egy, a lépcsőházból megközelíthető 9 m<sup>2</sup>-es tároló 6,2 millió Ft-ért, amely 4 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható.

A zárt udvaron belül megvásárolható szintén két darab gépkocsi-beálló, összesen 25 m<sup>2</sup> 8,2 M Ft-ért.

Délnyugati tájolásának köszönhetően a nap körbejárja a lakást. A nappali egész nap világos és napfényes, míg a hálósobák kellemesen hűvösek maradnak.

Műszaki ...



**Iván Veronika**

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 392690                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 141 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 50 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 2 Zimmer               |
| Grundstück          | 1113 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1999                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

