

## Ráckeve

37 800 000 HUF

Hangulatos, csendes nyaraló Ráckevén - tökéletes menedék a természet közelében

Ráckeve kedvelt részén, a Dömsödi úton kínálok eladásra egy jó állapotú, azonnal költözhető, akár állandó lakhatásra is alkalmas könnyűszerkezetes nyaralót. A ház mindössze 300 méterre helyezkedik el a Dunától.

A 48 négyzetméteres ingatlan egy 480 négyzetméteres, gondozható méretű telken helyezkedik el, üdülőövezeti környezetben, szinte teljes elszeparáltságot biztosítva a szomszédoktól. A ház belső kialakítása praktikus és otthonos: két külön nyíló szoba mellett egy amerikai konyhás nappali is helyet kapott, így kényelmes étteret biztosít akár családok, akár hétvégi kikapcsolódást keresők számára. A fürdőszoba zuhanyzóval felszerelt, a WC pedig külön helyiségben található.

Az ingatlan komfortját a helyiségenként szabályozható infrás elektromos fűtés biztosítja, amelyet a 15 cm-es szigetelés tesz igazán hatékonyá. A nyílászárók alumínium redőnyökkel és lehúzható szúnyoghálókkal ellátottak, így a nyári időszakban is zavartalan pihenést nyújtanak. A 14 négyzetméteres terasz kellemes helyszínt kínál a reggeli kávéhoz vagy az esti kikapcsolódáshoz, miközben ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 394511                     |
| Typ                 | Verkauf -<br>Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 48 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Grundstück          | 480 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Könnyszerkezet             |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Baujahr             | 2006                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.3 m                      |



**Ondrejovics Zsuzsanna**  
**+36-30-789-9533**

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

