

Budapest XI. bezirk

85 900 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XI. kerület Albertfalva kertvárosi részén, Fehérvári úton, a Nyéki Imre Uszoda közelében egy 2025-ben teljes felújításon átesett, X emeletes társasház I. emeletén lévő 45m²-es, beépített loggiával rendelkező nappali + 1 hálószobás, délnyugati fekvésű lakást kínálunk eladásra!

A fűtési rendszer korszerűsített, egyedileg szabályozható hőmennyiségmérővel ellátott.

A radiátorok újak, a nappaliban és a hálószobában új hűtő-fűtő klíma lett felszerelve.

Fürdőszoba teljes felújítása mellett a vízvezeték átépítésre került, ezért a mosógép nem foglalja a helyet, a gardrobe falra került kivezetésre.

Helyiségei:

előszoba, közlekedő, nappali, beépített loggia, szoba, étkezős konyha, fürdőszoba, WC.

A felújítás keretén belül, az alábbiak lettek korszerűsítve az ingatlanban:

- lakásban az összes nyílászáró műanyag, szigetelt üveggel ellátott, motoros redőnyel és szúnyoghálós felszerelt
- új biztonsági bejárati ajtó
- új beltéri ajtók, szobákban tolóajtók
- asztalos által készített igényes, gépesített konyhabútor
- falba épített ...

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer | 394556 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 45 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Panel |
| Heizung | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1980 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 17775 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Ondrejovics Zsuzsanna
+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

