

Pécel Pécel, Telephely

325 990 000 HUF

TELEPHELY - ÜZEMI ÉPÜLET - RAKTÁR - IPARI ÖVEZET, Pécelen!

CSAK NÁLUNK!

Pécel, Gksz-SZ/1 övezeti besorolású IPARTELEPÉN, eladó egy 4.096 m² összterületű, TELEPHELY „ minősítésű terület.

A telken lévő ÉPÍTMÉNYEK, összes nettó mérete: 862,47 m²

Az Üzemi CSARNOK, nettó 355 m², az IRODÁK és a SZOCIÁLIS helységekből álló épületrész, nettó 179,47 m² + a LAKATOS MŰHELY nettó 328 m².

A fő épület balra található, 1986- ban kapott használatbavételi engedélyt.

* Falazata 30 cm vastag téglá, vasbeton födémmel, a tetejét hullámpala fedi. A padlás pakolható.

* A külső nyílászárók, két rétegű hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok, rács védelemmel.

* A fő bejárati ajtó, biztonsági ajtó, szintén rács védelemmel ellátva.

* A fűtésről, 2022-ben telepített, pellett kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással.

* A meleg vizet HAJDÚ típusú, villanybojler adja.

Itt, az első részben lettek kialakítva, az irodák, és a szociális blokkok. Ezen résznek a nettó mérete, 179,47 m².

Ennek az ...



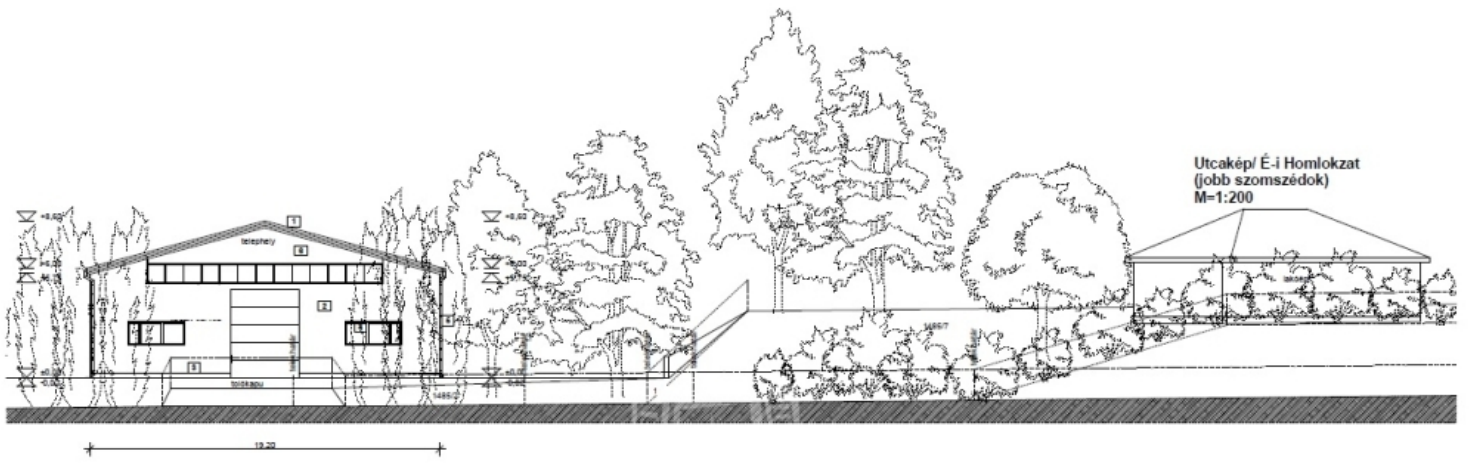
Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

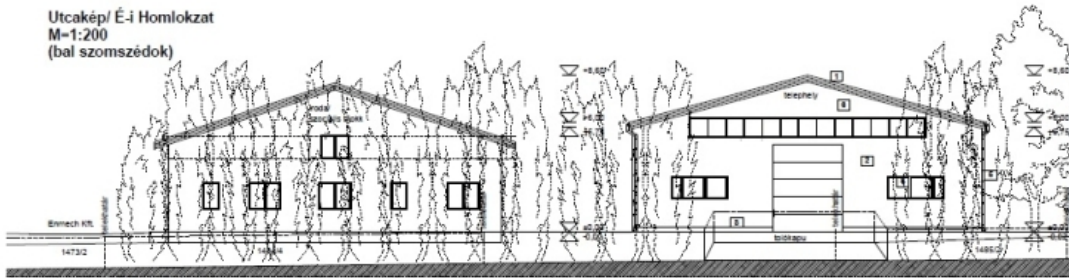
ID number	370220
Type	For sale - Industrial area
Space	862 m ²
Building lot	4096 m ²
View	Courtyard

FOR SALE



13,20

Utcakép/ É-i Homlokzat
M=1:200
(bal szomszédok)



13,20

- 1 falvékony fal (szőnye)
- 2 mezzotéri védelmi nyílászáró homlokzat
- 3 szőnye cement díszfal
- 4 fém- acél nyílászáró
- 5 szőnye drágogaz szerkezet
- 6 fém- acél trapézlemez oromzat