

Budapest XIV. district

83 800 000 HUF

Zugló egyik kedvelt részén, a Kassai térnél kínálunk megvételre egy 57 m²-es, 2 + 1 fél szobás, felújított téglalakást. Az ingatlan egy 5 szintes társasház földszintjén helyezkedik el, csendes, utcai kilátással és dél-keleti tájolással, amely kellemes természetes fényt biztosít a nap nagy részében.

A lakás jó elosztású, ideális lehet pároknak, kisebb családoknak vagy akár befektetési célra is. Állapota felújított, így különösebb ráfordítás nélkül költözhető. A komfortérzetet légkondicionáló is növeli.

A fűtés távfűtés egyedi méréssel, ami kiszámítható rezsit tesz lehetővé. Az ingatlanban jelenleg nincs gáz bekötve. A szigetelés 5 cm-es, ami hozzájárul az energiahatékonysághoz.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, tömegközlekedés, szolgáltatások a közelben elérhetők. Parkolás az utcán, közterületen megoldott.

Ha egy jól elhelyezkedő, praktikus és azonnal költözhető otthont keres Zuglóban, ez a lakás remek választás lehet.



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|---|
| ID number | 389807 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 57 m ² |
| Rooms | 2 + 1 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | District heating with individual measurements |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1977 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex | No |

FOR SALE

