

Pécel Kopaszhegy -lakás

80 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

ÁRZUHANÁS!!!

Eladó kertkapcsolatos, olcsó fenntartású lakás Pécel-Kopaszhegyen.

Pécel, Kopaszhegy városrészében, csendes, egyirányú utcában eladó egy 90,71 m² nettó alapterületű, 3 + 1 fél szobás, két fürdőszobás lakás, amely ikerház jelleggel működik, mégis valódi önállóságérzetet nyújt.

A lakás 300 m² telken fekszik, a megközelítés pedig egy 90 m²-es, zárt, közös használatú úton biztosított - nyugodt, biztonságos környezetben.

Főbb jellemzők:

- Építés éve: 2004
- Tető: cserép, a födém szigetelt fa
- Állapot: jó, folyamatosan karbantartott
- Fűtés és melegvíz: VAILLANT típusú kombi cirkó
- Hőleadás: komfortos padlófűtés + a nagy fürdőkben törölköző szárító radiátor
- Alternatív fűtés/hűtés: 2 db, 3 éves hűtő-fűtő klíma
- Falazat: 38 cm téglá + hőszigetelő vakolat (összesen ~40 cm)
- Nyílászárók: kétrétegű üveggel ellátott, SOFA típusú fa ablakok, rajta szúnyogháló védelemmel.
- Nagyméretű szobák, remek elrendezés
- Hangszigetelés: a két lakás között dupla falazat, közte szigetelés

...

ID number	391946
Type	For sale - Flat (brick)
Space	90 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	300 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2004
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m
Duplex	No



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

