

**Budapest VIII. district**

99 000 000 HUF

BUDAPEST VIII. kerületben a CORVIN SÉTÁNYON a City Garden társasházban 3. emeleti, 47 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, 5 m<sup>2</sup> ERKÉLYES, igényes lakás ELADÓ.

A BIZTONSÁGI szolgálattal rendelkező, karbantartott, LIFTES társasház 2011-ben épült, KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ anyagok felhasználásával. A társasházban a fűtése és meleg víz ellátása házközponti, a lakások egyedi mérőórákkal rendelkeznek. A lakásban PRÉMIUM minőségű hideg- és meleg burkolatok, redőnyvel ellátott külső nyílászárók és egyedi tervezésű BEÉPÍTETT bútorok találhatóak. A MODERN kialakítású konyha gépesített. A szobák HŰTŐ-FŰTŐ klímával felszerelve.

A lakás rendkívül világos, kiváló elrendezésű. A fürdő és wc külön helyiségben található. A lakás 5 m<sup>2</sup> erkéllyel rendelkezik.

Az ingatlan rendkívül költséghatékony, KÖZÖS költséggel együtt havi díj átlagban 25.000 Ft, amely TARTALMAZZA a fűtés, meleg- és hideg víz díjat is. A társas házban parkolók és tárolók bérelhetők igény szerint.

Ezt a TÖKÉLETESEN kivitelezett, kiváló lokációban lévő ingatlant ajánlom azoknak, akik IGÉNYES otthont keresnek rendkívül jó közlekedéssel. Befektetőknek is ajánlom, hiszen biztosított ...



**Iván Veronika**  
**+36-70-365-6991**

[i.veronika@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.veronika@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392998
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2011
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

