fonix.gdn-ingatlan.hu

Érd

130 000 000 HUF

Érd–Parkvárosban eladó PANORÁMÁS családi ház

Parkváros egyik egyedi hangulatú, csendes utcájában ritkán kerül piacra ilyen adottságú, panorámás telek. Az utca alacsony forgalmú, így a mindennapokat a nyugodt kertvárosi környezet határozza meg, miközben a városi infrastruktúra és Budapest is könnyen elérhető.

Ez az ingatlan kiváló lehetőséget kínál azoknak, akik hosszú távra tervezhető, saját igények szerint alakítható otthont keresnek.

Főbb adatok

Telek: 967 nm – parkosított kerttel és szép panorámával
Lakóterület: 190 nm (bruttó 219 nm)
Elrendezés: 5 szoba, duplakomfort
Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

Fedett gépkocsibeálló: 2 autó számára

Értékek:
Első szint: 20 nm-es tágas terasz nyílik, ahonnan örök panoráma tárul a környékre.
Tetőtér: 5 nm-es terasz kapott helyet, amely újabb kilátópontként szolgál.
Pinceszint: a kertre néző részen akár szaunával és közösségi térrel kialakított pihenőszint is létrehozható.

Műszaki jellemzők
Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

A ház átalakítással és felújítással ...

ID number	393403
Type	For sale - Family House
Space	219 m^2
Balcony/terrace	25 m^2
Rooms	5 Rooms
Building lot	967 m^2
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1976
Orientation	East
Inner height	2.7 m

Iván Veronika
+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE