

**Balatonfűzfő Fácán köz**

25 000 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, szép csendes környezetben elhelyezkedő 470 m<sup>2</sup>-es telket 37 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetű nyaralóval, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- A faház 37 m<sup>2</sup> alapterületű, amely teraszból, konyha-nappaliból és egy külön bejáratú szobából áll.

-Fürdőszoba nincsen, de különálló kinti WC rendelkezésre áll és egy kültéri zuhanyzó.

A telken még egy kisebb tároló is található és egy lakókocsi, amelyben 2 hálófülke és egy zuhanykabin van.

- A telek nagysága 470 m<sup>2</sup>.

Jelenleg fúrt kút adja a vízellátást amely bevizsgált és jobb minőségű mintha közmű vízhálózatról vitték volna be a házba.

- Villany közművel is rendelkezik, csatorna nincsen ugyan, de saját derítő igen.

- A fűtést télen a elektromos fűtőpanel adja.

- A parkolás a telken belül lehetséges.

- A ház nyílászárói fából készültek.

- Az ingatlanhoz buszmegálló és a központ kb 30 perc sétára található.

- A strandhoz a lejáró közel van, az út végén egy ösvényen megközelíthető gyalogosan.

Ajánlom pihenni vágyó családoknak, a természetet imádóknak, és akik ...



**Fülöp Zoltán**

**+36-30-333-1332**

[z.fulop@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.fulop@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395271
Type	For sale - Week-end house
Space	37 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
Building lot	470 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2012
Inner height	2.5 m

FOR SALE

