

## Diósd Remek elosztású földszintes!

142 900 000 HUF

\* Eladó újszerű családi ház nagy telekkel - Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!

Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezssivel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m<sup>2</sup> hasznos alapterület

1089 m<sup>2</sup> napos, gondozott telek

Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség

Földszintes kialakítás - kényelmes, akadálymentes

⚙️ Műszaki tartalom - gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel - egyenletes meleg mindenhol

Napelem rendszer - minimális rezsi

4 db klíma - nyáron is komfortos otthon

30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés - kiváló hőszigetelés

Két utcafronti bejárat - extra lehetőségek

Térkihasználás - minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali

3 teljes értékű szoba - nem félszobák!

Fürdő + 2 külön WC

Kamra, háztartási ...



**Fenyvesi Marianna**

**+36-20-981-3790**

[m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395576
Type	For sale - Family House
Space	124 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	24 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	1089 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2018
Orientation	East
Inner height	2.4 m

FOR SALE

