

**Budapest II. Cartier A kat.Irodaház II.em. 40 m<sup>2</sup> iroda**

212 831 HUF

Bérlésre kínálunk egy II. kerületi Rózsadombi irodaház kör épületének második emeletén levő 40 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.

Ezen a szinten további alapterületi irodák is bérelhetőek: ( 18m<sup>2</sup>, 19m<sup>2</sup>, 23m<sup>2</sup> 27m<sup>2</sup>, 96m<sup>2</sup> )

Az irodaház kiemelkedően magas presztízsű területen, a II. kerületi Rózsadombon helyezkedik el, mindössze 10 percre a belvárostól. Az épület hűen tükrözve lokációját, kiemelkedően magas minőségű területekkel áll bérlői rendelkezésére.

Megközelítése mind tömegközlekedéssel, mind autóval kiváló a Margit körút közelségének köszönhetően.

- a 4-6-os villamossal a Mechwart Liget,
- a 11, 111-es busszal a szomszédos Bimbó utca,
- a 91 és 291-es busszal pedig a Rómer Flóris utca felől.

Korszerű, változatos méretű (18-400 nm) irodáink közt talál kis alapterületű, napfényes irodát éppúgy, mint a Budai hegyekre és a Parlamentre néző körpanorámás, egybefüggő területet.

A II. emeleti irodákhoz ráadásul akár kizárólagos használattal bérelheti a felső emeleti teraszt a csodás tetőkerttel együtt.

Szolgáltatások és felszereltség:

- Recepció
- Kamerarendszer

...

Identificare	363412
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	40 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Cadru din oțel
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	2008



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

[m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu)

**ÎNCHIRIERE**

