

## Pécel Apácadomb- Panorámás telek

79 990 000 HUF

Újabb ÁRZUHANÁS!

CSAK NÁLUNK!

Pécel, Apácadomb városrészében eladó, egy 2571 m<sup>2</sup> alapterületű, OSZTHATÓ, PANORÁMÁS BELTERÜLETI telek.

Az övezeti besorolása: Lke-SZ/3

Egyben 2 lakást, megosztás után, 2-2 azaz 4 lakást lehet rá építeni.

Az ingatlant aszfaltos úton lehet megközelíteni.

Az eladásra kínál telek szomszédságában van egy 2728 m<sup>2</sup> területű szintén eladó telek. Ha valaki EGYÜTT megvásárolja a két telket, és megosztja, akkor egy közforgalomtól elzárt saját utat lehet középen létesíteni.

Így megosztva, AKÁR 8 lakás is építhető!

Az ingatlant aszfaltos úton lehet megközelíteni.

Az eladásra kínál telek szomszédságában lakópark található, melytől örökzöldekkel van elválasztva.

-----A panoráma elvehetetlen. -----

Közművek:

A víz és csatorna a telken belül, a villany a telek előtt, és a gáz az utcában található.

Az ingatlan valaha kertészetként működött és lovakat tartottak rajta. Így ez az ÉPÍTÉSI telek, örökzöldekkel és gyönyörű fákkal van tele ültetve.

...



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

373902

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

2 571 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere panoramică

VÂNZARE

