

**390 000 000 HUF**

**EXKLUZÍV LUXUSLAKÁS A BELVÁROS SZÍVÉBEN – PANORÁMÁS KILÁTÁSSAL A BAZILIKÁRA!**

Budapest egyik legkülönlegesebb ingatlana várja új tulajdonosát! A belváros szívében, a Bazilikára panorámás, 5. emeleti, 121 nm-es luxuslakás eladó, amely a legmagasabb minőségű anyagokkal és exkluzív kialakítással lett felújítva.

Kiemelkedő adottságok:

- Páratlan lokáció – A pezsgő belvárosi élet közepén, mégis elegáns és kifinomult környezetben.
- Lenyűgöző kilátás – A Bazilika panorámája minden nap különleges élményt nyújt.
- Tágas, világos terek – 3 hálószoza + nappali elosztás, keleti tájolással, ami egész nap kellemes fényt biztosít.
- Luxus minőség – Teljes körű, prémium kategóriás felújítás, kifinomult design.
- Rendezett, liftes társasház – Kívül-belül jó állapotú épület, amely méltó ehhez a különleges otthonhoz.

Tökéletes választás azoknak, akik a belváros legjobb részén keresnek egy exkluzív, panorámás otthont!

Ár: 390.000.000 Ft

Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget – hívjon és nézze meg személyesen!



**Fenyvesi Marianna**  
**+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379996                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 121 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 12 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Alteie                        |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1970                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 35000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

