

## Bana csendes utca

36 000 000 HUF

Bana csendes mellékutcájában nappali + 3 szobás családi ház eladó.

Az ingatlan az 50-es években épült vályog falazattal, majd a 2000-es évek elején téglafalazattal kibővítették.

Nyílászárói korszerű műanyagok, az ablakok redőnnyel és szúnyoghálósval vannak felszerelve.

A fűtést gázkazán biztosítja lapradiátorokon keresztül, valamint a nappaliban egy cserépkályha is helyet kapott.

A ház mellett kétbeállós garázs, nyárikonyha, kerti faház, és fatároló helyezkedik el. Az udvar egy része térkövezett, egy része parkosított, a kertben pedig rengeteg termő gyümölcsfa található. Az 1.277 nm nagyságú telek 2 utcáról is megközelíthető.

Az udvarra elektromos kapun keresztül lehet bejutni, az épületet riasztórendszer védi.

A lakásban található bútorok egy részét a vételár tartalmazza.

Ha jó állapotú lakást és gondozott, rendezett telket keres megfizethető áron, ezt az ingatlant mindenképp tekintse meg személyesen!



**Ondrejovics Zsuzsanna**

**+36-30-789-9533**

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380699                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 20 m²                    |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1277 m²                  |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1955                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.3 m                    |

VÂNZARE

