

Budapest XI. Cartier

89 500 000 HUF

Eladó egy 52 m²-es, téглаépítésű, két szobás lakás Budapest egyik legikonikusabb pontján, a Móricz Zsigmond körtéren. A lakás az 5. emeleten található egy rendezett, liftes társasházban, amely így nemcsak kényelmes, de igazán városi panorámát is biztosít. Az ablakokból forgalmas, dinamikus utcai kilátás nyílik, így a pezsgő nagyvárosi élet közvetlen közelében élhet az új tulajdonos.

A lakás elrendezése praktikus és átgondolt: az előtérből a tágas nappaliba érkezünk, ahonnan egyik irányban a fürdőszoba, a másik oldalon pedig a hálószoba nyílik. A nappali előre eső részén található a konyha, amely egy kisebb étkezőrésszel kapcsolódik össze.

Az ingatlan részben felújított, a fűtés gáz cirkórendszerrel megoldott, a hőérzetet pedig 2 db hűtő-fűtő klíma is támogatja, biztosítva az egész éves komfortot. A lakáshoz tartozik egy 5 m²-es, saját, zárható pince-rekesz, amely praktikus tárolási lehetőséget nyújt.

A társasház egyik különleges értéke a 1000 m²-es osztatlan közös belső udvar, amely valódi oázist jelent a város szívében: ideális pihenésre, találkozásokra vagy akár sütögetésre is. A Móricz Zsigmond körtér mint közlekedési csomópont ...



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 389981 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 53 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Beton |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1929 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 3 m |
| Costuri comune | 8000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

