

**Budapest VIII. Cartier**

120 000 000 HUF

Eladó tágas, sokszobás lakás a 8. kerület, Sárkány utcában - fejlődő környezetben, beálló igényelhető!

A VIII. kerület egyre kedveltebb, folyamatosan megújuló részén kínálunk megvételre egy 91 nm-es, 5 szobás, loggiás lakást, egy jó állapotú, rendezett társasház 1. emeletén.

A lakás egyik legnagyobb előnye a ritkán elérhető, öt szobás elosztás, amely ideális választás nagyobb családnak, többgyermekeseknek, vagy akár befektetési célra is. A jól tagolt terek lehetővé teszik, hogy mindenki megtalálja a saját helyét - legyen szó otthoni munkáról, tanulásról vagy pihenésről.

A loggia kellemes pluszt jelent a mindennapokban, tökéletes egy nyugodt reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz. A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig látványosan fejlődik: egyre több megújult épület, szolgáltatás és élhető közterület található a közelben.

A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, boltok, iskolák, óvodák, egyetemek és tömegközlekedési lehetőségek rövid sétával elérhetőek. Autósok számára beálló igényelhető, ami a környéken komoly előnyt jelent.

Ha egy tágas, barátságos, jól használható ...



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390902
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	91 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	5 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1991
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	50078 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

