

## Budapest VII. Cartier

96 900 000 HUF

☐ Rendkívül világos, napfényes otthon a belvárosban – a Városliget szomszédságában! ☐

Eladó egy 61 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben felújított, 2. emeleti lakás a belváros szívében, a csendes Szinva utcában, a Városliget közvetlen közelében.

Az utcára és belső udvarra néző, rendkívül világos ingatlan tökéletes választás azoknak, akik a városi élet dinamizmusát szeretnék élvezni, mégis nyugodt, intim otthonra vágnak.

### Elosztás:

- kényelmes hálószoba
- tágas nappali-étkező-konyha egy légtérben
- modern, zuhanyzós fürdőszoba
- praktikus, tágas előszoba

### Prémium műszaki tartalom:

- teljeskörűen megújult villany- és vízhalózat
- új gázkazán
- elektromos redőnyök
- teljesen beépített, gépesített konyha

### A konyha felszereltsége:

- mosogatógép
- hűtőszekrény
- mikrohullámú sütő
- szagelszívó
- sütő és főzőlap
- mosógép

A lakás teljesen bútorozott és gépesített, azonnal költözhető – legyen Ön az első lakója a felújítás óta!

A Szinva utca szinte forgalommentes, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére csendes, nyugodt ...



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

[m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392766
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	61 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

