fonix.gdn-ingatlan.hu

Budapest VIII. Cartier Tisztviselőtelep

157 900 000 HUF

Ez az a hely, ahol jó lakni! Ha új otthont keres vagy egy olyan befektetési ingatlant
amely otthonos és megfelel a 21. század elvárásainak ezt a napfényes lakást érdemes megtekintenie személyesen is! Az épület központi elhelyezkedésű, de nem a belváros zsúfolt, kipufogó gőzös részén hanem a madárcsicsergés Tisztviselőtelepen található.
A területen a belső kerületek zártsorú beépítésével szemben kertvárosias jellegű villaépületek találhatók. Kiemelkedően jó az infrastruktúra, perceken belül elérhető a metró, illetve több kötöttpályás közlekedési vonal is. Gyalogosan megközelíthető a Heim Pál korház, Nemzeti Közszolgálati Egyetem, Budapest egyik legnagyobb közparkja a Népliget. Óvoda & Iskola kar nyújtásnyira.
Az épületet egy nemzetközi ingatlanfejlesztő csapat építette akinek korábbi munkái megtekinthetőek mint kiváló referencia.
A 6 emeletes társasház 5. emeletén található ez a piacon hiánypótló három hálószobás dupla komfortos, városi panorámás ingatlan. A központi tér a közel 30m2-es konyha -nappali melynek nyugati frontján egy összefüggő üvegfelület, nagy toló ajtókkal határolja a 16m2-es terasztól mely tavasztól, őszig a nappali kiterjesztése. ...

Fenyvesi Marianna
+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393542
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	105 m^2
Balcon/Terasă	19 m^2
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE