

**Gödöllő Katona József utca**

174 900 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén egy különleges lehetőségeket rejtő 2 lakásos családházat.  
A ház lényegében 2 külön lakóház egybe építve, egy közös udvarral, amelyen nagy méretű tároló, és garázs is elhelyezkedik. A 2 ház "L" alakban került összeépítésre, így teljesen különálló, külön közmű órákkal rendelkezik.  
Az első 1967-es téгла, cserép borítással. 3 szoba, fürdőszoba, konyha, étkező.  
A második 1976. évben épült, majd 1989-ben a tetőtér került kialakításra.  
A földszinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér, a beépített tetőtérben pedig 3 szoba, közlekedő, és fürdőszoba került kialakításra.  
Mind két ház fűtése gáz cirkó, radiátoros hőleadókkal, és vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll. Szintén külön fűtőberendezések.  
A második házban a földszinten klíma is beszerelésre került. A melegvizet gázcirkó, és villanybojler is biztosítja.  
Folyamatos karbantartás jellemzi az épületeket!  
Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Iván Veronika**

**+36-70-365-6991**

[i.veronika@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.veronika@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393791
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	240 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	8 Camere
Teren	1000 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1976
Înălțime interioară	2.8 m

**VÂNZARE**

