fonix.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVI. Cartier Árpádföld központi részén!

169 000 000 HUF

TÖBBFUNKCIÓS IKERHÁZ ÁRPÁDFÖLD SZÍVÉBEN!!

XVI. kerületben, Árpádföld szívében kitűnő ellátottság mellett, 504 nm-es összközműves telken 70-es években épült, 2 szintes, 164 nm-es lakóterületű, 5 szobás, valamint egy különálló részben felújításra szoruló, 43 nm-es összkomfortos 2 szobás melléképülettel bővített, így összesen 207 nm-es lakóterületű, 5+2 fél szobás, étkezőkonyhás, napos világos DK-i fekvésű, alacsony fenntartású, egyedi mérőórás, (2 db gázórával rendelkezik), dupla gázkazán fűtésű, jó állapotú TEHERMENTES, AKÁR AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, ikerház fél, beépített gépesített konyhával, közvetlenül a fő épületből megközelíthető garázzsal, elektromos autó töltési lehetőséggel, gondozott kerttel rugalmas költözéssel eladó.

A főépületet-ben 2010 -ben a burkolatokat, konyhabútort, az alsó szinten a nyílászárókat felújítottál, cserélték.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Karnyújtásnyira minden elérhető, ami a mindennapi élethez szükséges. (oktatási intézmények, orvosi rendelő, élelmiszerbolt, posta.....)

31-es és a 931 buszok megállója 1 percre!
H9-es hév Szabadságtelepi ...

Identificare	395323
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafaţa	207 m²
Balcon/Terasă	8 m²
Camere	7 + 2 Camere
Teren	504 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

Fenyvesi Marianna
+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE