

**Budapest XI. Cartier**

55 000 000 HUF

Eladó újszerű garzon a XI. kerületi Kondorosi lakóparkban

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kondorosi lakóparkban kínálunk megvételre egy 25 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, erkélyes garzonlakást, amely egy 2012-ben épült, liftes, kulturált társasház 3. emeletén található.

A lakás kiváló választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is, hiszen praktikus elrendezésű, újszerű állapotú, és akár azonnal költözhető vagy bérbe adható.

A világos élettérhez egy 2 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik, amely csendes, belső kertre néz, így ideális pihenéshez. A lakás klímával felszerelt, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.

A modern fürdőszoba zuhanykabinos, a konyha pedig gépesített (beépített sütő, elszívó). Az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. A lakás bútorozott, így valóban azonnal használatba vehető.



**Fenyvesi Marianna**  
+36-20-981-3790

[m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395678
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	25 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2012
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

