

Csömör

64 990 000 HUF

Óriási lehetőség egy óriási telken !

Csömörön nyugodt csendes térköves zsákutcában eladó egy felújítandó 60 nm-es verandás 2 szobás családház, de ha valaki egy gyönyörű telken szeretne újépítésű ingatlant megvalósítani akkor erre is van lehetőség. A telek óriási 1196 nm, felső része emelkedése miatt panorámával büszkélkedhet.

Jelenlegi ház 1976-ban épült téglából, vasbeton födémmel nyeregtetővel emeleti loggiával előkészítve egy majdani tetőteres beépítést, ez nem valósult meg.

A ház felújításra szorul, fűtése konvektoros, gerébtokos redőnyös régiablakok, nappaliban egy darab műanyagra lett cserélve.

Hálószobába felszerelésre került 2 éve egy modern Gree inverteres hűtő-fűtő klíma. Villanyvezetékek még az eredetiek, de 3x 16 A van.

Az ingatlan emésztővel rendelkezik, telken belül van a csatorna.

A ház mellett van egy régi parasztház ez bontandó.

A telken van még egy szerszámhárom alatta pedig egy 25nm-es borospince ami jó állapotban van.

Ebben az ingatlanban sok lehetőség rejlik.

Akár azonnal birtokbavehető!

Kedves szomszédok, jó közlekedés 10 perc gyalog a buszmegálló.

Jöjjen el ...



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374724
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	60 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	2 Комната
Участок	1196 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1976
Расположение	Dél
Inner height	2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

