

**Budapest III. микрорайон Dunaparttól 900 méterre**

159 400 000 HUF

□ Tágas, zöld lakóparkos otthonok a III. kerületben – ideális választás aktív, városközeli élethez  
Budapest III. kerületének egyik legkedveltebb, zárt és rendezett lakóparkjában kínálunk megvételre két lakást egy 3 lakásos házban – tökéletes választás azoknak, akik nyugalmat, biztonságot és kényelmes városi életet keresnek.

Nyugodt környezet, minden karnyújtásnyira  
A lakópark 1994-ben épült, két utcáról is megközelíthető, parkosított, gondozott terület, ahol mindössze 5 épületben 16 lakás található. A kertben kis játszótér, sok zöld és rendezett közösségi terek várnak. A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlóközpont, boltok, gyógyszertárak, buszmegálló, sportolási lehetőségek mind pár perc sétára.

A lakópark kényelmét gondnok biztosítja (járadatakarítás, hólapátolás, kukák rendezése stb.), így a lakók valóban csak az otthonukra koncentrálhatnak.

Átgondolt, élhető alaprajz – akár családhoz, akár home office-hoz  
A tágas nappali az étkezőn keresztül kapcsolódik a konyhához, amely igény esetén könnyedén leválasztható. A lakás két oldalán kialakított léttér tökéletesen szeparálja a nappalit és a pihenőzónát, ...



**Iván Veronika**  
+36-70-365-6991

[i.veronika@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.veronika@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389448
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	100 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1994
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

