fonix.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. микрорайон Duna Plázánál 1+2 szobás lakás

82 900 000 HUF

XIII. kerületben, a Duna Plázánál eladó egy 58 m2-es, ERKÉLYES (4 m2), 1 szobás+2 félszobás + ebédlő, CSENDES, VILÁGOS, közepes állapotú, panorámás lakás.

A 1980-ban épült 64 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás az 5. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES

- RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ

- kitűnő beosztású

- ablakos konyha

- kádas fürdő

- külön WC

- erkélyes (4 m2) FELÚJÍTOTT (2025-ben)

- gardrób

- új műanyag ablakok, reluxával

- biztonsági ajtó

- belmagasság: 2,7 m

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- minden egyedileg mérhető (új vízórák)

- lépcsőházban biztonsági kamera

- klíma

- kifizetett panelprogramos

Fűtése: házközponti fűtés, egyedi mérővel

Közös költség: 17.600 Ft/hó.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, ...

Идентификация	393960
Type	Продается - Квартира (панель)
Площадь	58 m^2
балкон/терраса	4 m^2
Комната	1 + 2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	17600 HUF
Duplex	No

Iván Veronika
+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ