fonix.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIX. микрорайон Többfunkciós ingatlan Kispesten

96 000 000 HUF

Kivételes lehetőség Budapest XIX. kerületének frekventált részén – többfunkciós ingatlan eladó!

Eladásra kínálunk a XIX. kerület egyik jól megközelíthető, forgalmas részén egy sokoldalúan hasznosítható, jelenleg családi házként működő ingatlant, amely kiváló választás lehet akár többgenerációs otthonnak, akár üzleti célra.
Főbb jellemzők:
Többszintes kialakítás – maximális rugalmasság
Szuterén (94 nm): teljes értékű élettérként is használható, meglévő fürdőszobával és konyhai kiállásokkal
Kapcsolódó 42 nm-es, kétállásos garázs – kényelmes parkolás vagy akár műhely kialakítása
Magasföldszint (94 nm):részben felújított, modern amerikai konyhás nappali új konyhabútorral, 2 tágas hálószoba és fürdőszoba
Beépíthető tetőtér külön bejárattal
Külső lépcsőről megközelíthető
Saját tetőterasszal Igény szerint önálló lakrész vagy akár iroda is kialakítható

Privát, biztonságos udvar
Zárt, belátásvédett kerítés
Nyugodt, intim környezet

Miért különleges ez az ingatlan?

✔ Ideális többgenerációs együttéléshez, külön életterekkel
✔ Tökéletes otthoni vállalkozás ...

Идентификация	394302
Type	Продается - Частный дом
Площадь	230 m^2
балкон/терраса	4 m^2
Комната	3 Комната
Участок	350 m^2
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.7 m

Ondrejovics Zsuzsanna
+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ