

## Szigetszentmiklós

96 900 000 HUF

Felújított családi ház eladó Szigetszentmiklóson, az Üdülő soron - a Kis-Duna közelében!

Szigetszentmiklós egyik csendes, kertvárosias részén, az Üdülő soron, az M0 és Csepel között kínálok megvételre egy kiváló állapotú, háromszintes családi házat, mindössze pár percre a Kis-Duna partjától. Az ingatlan egy 383 négyzetméteres telken helyezkedik el és a közel 125 négyzetméteres lakóterével ideális választás lehet családok számára, akik nyugodt, zöld környezetben szeretnének élni, mégis jó közlekedési kapcsolatok mellett, közel Budapesthez.

A ház 1990-ben épült, dryvit szigeteléssel ellátott, műszaki állapota kiváló, ráadásul három évvel ezelőtt jelentősebb felújításon esett át, így új tulajdonosát egy korszerű, barátságos otthon várja. Kelet-nyugati fekvésének köszönhetően egész nap világos, napfényes terek jellemzik.

Az épületbe egy tágas, 30 négyzetméteres fedett teraszon keresztül jutunk be, amely már önmagában is tökéletes helyszín a pihenésre vagy családi összejövetelekre. Az alsó szinten a praktikus elrendezés kap hangsúlyt: itt található a beépített konyhabútorral és gáztűzhellyel felszerelt konyha, az étkező, egy kamra, ...



**Iván Veronika**

+36-70-365-6991

[i.veronika@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.veronika@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394343
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	125 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	37 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	383 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Kelet
Inner height	2.4 m

ПРОДАЕТСЯ

